



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA FÍSICA E TECNOLÓGICA - DIFT - SETOR DE ENGENHARIA

OBRA: ORÇAMENTO DE REFORMA PARA ADEQUAÇÃO DA UNIDADE MISTA DE MÃE LUÍZA
LOCAL: RUA 2º TV JOÃO XXIII - MÃE LUÍZA, NATAL - RN, 59014-000

ÁREA DA OBRA: 762,74 M2

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	100%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
		FINANCEIRO (R\$)	56.889,03	7.111,13	7.111,13	7.111,13	7.111,13	7.111,13	7.111,13	7.111,13
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	FÍSICO (%)	100%	30%	50%	20%				
		FINANCEIRO (R\$)	11.555,32	3.466,60	5.777,66	2.311,06				
3	FUNDAÇÃO	FÍSICO (%)	100%	30%	70%					
		FINANCEIRO (R\$)	5.744,64	1.723,39	4.021,25					
4	INFRAESTRUTURA	FÍSICO (%)	100%		50%	50%				
		FINANCEIRO (R\$)	11.606,65		5.803,33	5.803,33				
5	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	FÍSICO (%)	100%			100%				
		FINANCEIRO (R\$)	5.782,91			5.782,91				
6	SUPERESTRUTURA	FÍSICO (%)	100%			50%	50%			
		FINANCEIRO (R\$)	40.389,89		20.194,95	20.194,95				
7	ALVENARIA	FÍSICO (%)	100%		15%	25%	40%	20%		
		FINANCEIRO (R\$)	25.848,85		3.877,33	6.462,21	10.339,54	5.169,77		
8	PISO	FÍSICO (%)	100%			50%	50%			
		FINANCEIRO (R\$)	10.578,01			5.289,01	5.289,01			
9	COBERTURA	FÍSICO (%)	100%	15%	55%	15%				
		FINANCEIRO (R\$)	34.744,95	5.211,74	19.109,72	5.211,74				
10	ESQUADRIAS	FÍSICO (%)	100%			20%	40%	40%		
		FINANCEIRO (R\$)	59.449,31			11.889,86	23.779,72	23.779,72		
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	100%			10%	20%	40%	30%	
		FINANCEIRO (R\$)	30.910,36		3.091,04	6.182,07	12.364,14	9.273,11		
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	FÍSICO (%)	100%			20%	20%	40%	10%	10%
		FINANCEIRO (R\$)	73.445,29		14.689,06	14.689,06	29.378,12	7.344,53	7.344,53	
13	REVESTIMENTOS	FÍSICO (%)	100%			30%	20%	20%	15%	15%
		FINANCEIRO (R\$)	30.225,06		9.067,52	6.045,01	6.045,01	4.533,76	4.533,76	
14	ACESSIBILIDADE	FÍSICO (%)	100%			20%	10%	20%	20%	30%
		FINANCEIRO (R\$)	117.473,93			11.747,39	23.494,79	23.494,79	35.242,18	23.494,79
15	PINTURA	FÍSICO (%)	100%				5%	35%	35%	15%
		FINANCEIRO (R\$)	56.826,81			2.841,34	19.889,38	19.889,38	8.524,02	5.682,68
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	100%	5%	5%	5%	10%	10%	10%	25%
		FINANCEIRO (R\$)	59.721,03	2.986,05	2.986,05	2.986,05	5.972,10	5.972,10	5.972,10	14.930,26
Porcentagem		FÍSICO (%)		3,25%	7,71%	13,94%	17,03%	21,1%	16,06%	12,31%
Custo		FINANCEIRO (R\$)		20.498,91	48.686,46	87.999,99	107.513,20	133.204,16	101.398,52	77.685,87
Porcentagem Acumulado		FÍSICO (%)		3,25%	10,96%	24,9%	41,94%	63,04%	79,1%	91,41%
Custo Acumulado		FINANCEIRO (R\$)		20.498,91	69.185,37	157.185,36	264.698,56	397.902,72	499.301,24	576.987,11

SAMUEL SOUTO MEDEIROS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RN: 2122218525

Documento assinado digitalmente



SAMUEL SOUTO MEDEIROS
Data: 22/04/2026 10:06:39-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

